

z dnia 2 stycznia 2014 r.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Chocianów i Panem Wiesławem Zimkowskim.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.)¹⁾ oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.15 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.)²⁾ w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1. Gmina Chocianów dokonuje zamiany nieruchomości z Panem Wiesławem Zimkowskim w sposób następujący:

- 1) Gmina Chocianów przejmie od Wiesława Zimkowskiego nieruchomość oznaczoną nr geodezyjnym **825/1 o pow. 0,3000ha**, położoną w obrębie **Chocianowiec**, której wartość wynosi **4.073,00zł** /słownie: cztery tysiące siedemdziesiąt trzy złote/. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00043776/7. Działka w planie miejscowym oznaczona jest symbolem 6R jako tereny rolnicze
- 2) Za grunt wymieniony w pkt 1 Gmina Chocianów przekaze Panu Wiesławowi Zimkowskiemu nieruchomość oznaczoną nr geodezyjnym **262/8 o pow. 286m²** położoną w obrębie **1 miasta Chocianów** przy ul. Górniczej, której wartość wynosi **10.133,00zł** /słownie: dziesięć tysięcy sto trzydzieści trzy złote/ w tym VAT 23%. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017548/9. Działka w planie miejscowym oznaczona jest symbolem 16MN jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2. Z uwagi na nierówną wartość zamienianych nieruchomości Pan Wiesław Zimkowski dopłaci na rzecz Gminy Chocianów kwotę w wysokości 6.060,00zł (słownie: sześć tysięcy sześćdziesiąt złotych) oraz poniesie koszty dokumentacji niezbędnej do zawarcia notarialnej umowy zamiany i koszty aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾Dz.U. z 2013r. poz.645, poz.1318.

²⁾Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz.1337, z 2012r. poz.908. poz.1256, poz.951, poz.1529, poz. 1429, z 2013r. poz.1238, poz. 829.