

**ZARZĄDZENIE NR 5.2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 7 stycznia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie 3 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 67/36 o pow. 125 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00018014/4.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾ Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

²⁾ Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829 i 1238.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na ogródek przydomowy.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	67/36 obręb 3 miasta Chocianów	125 m ² z powierzchni ogólnej 10508 m ²	18014	Działka niezabudowana przeznaczona do użytkowania jako ogródek przydomowy	37,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	1 miesiąc od zawarcia umowy	na okres 3 lat	Teren działki przeznaczony pod uprawy ogrodowe bez możliwości zabudowy.	Teren działki nr 67/36 położonej w obrębie nr 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej oznaczony symbolem 22 MWn i posiada następujące przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, 2) <u>uzupełniające</u> : a) zabudowa usługowa na powierzchni nie większej 20 % powierzchni, b) usługi w parterach budynków mieszkalnych,, c) urządzenia sportowo-rekreacyjne, d) drogi wewnętrzne.

BURMISTRZ

Roman Kowalski