

z dnia 29 stycznia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 24,50 m², położonej w obrębie 3 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 67/36 z przeznaczeniem pod garaż. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00018014/4.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

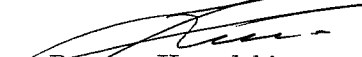
²⁾Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawne-go	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	67/36 obręb 3 miasta Chocianów ul. Lipowa	część działki o pow. 24,50 m ²	18014	działka niezabudowana	122,50 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do dnia 31 marca każdego roku	3 m-ce od zawarcia umowy	na okres 3 lat	działka przeznaczona pod garaż	Teren działki nr 67/36 położonej w obrębie nr 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej oznaczony symbolem 22 MWn-1 i posiada następujące przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska 2) <u>uzupełniające</u> : a) zabudowa usługowa na powierzchni nie większej niż 20% pow. działki, b) usługi w parterach budynków mieszkalnych, c) istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, d) urządzenia sportowo-rekreacyjne, e) drogi wewnętrzne.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Chocianowie przy ul. Ratuszowej 10 oraz na stronie internetowej Urzędu.

BURMISTRZ


Roman Kowalski