

z dnia 19 lutego 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.<sup>2)</sup>) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie 3 miasta Chocianów, oznaczone numerem geodezyjnym jako działka 427 o pow. 0,5172 ha, działka 207 o pow. 1,0070 ha oraz działka 339/2 o pow. 0,2893 z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą dla działki 427 i 339/2 nr KW 18331, dla działki 207 nr KW 18329.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

<sup>2)</sup>Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	427 obręb 3 miasta Chocianów	0,5172 ha	18331	RIVa – 0,1233 ha  RV – 0,3302 ha  RVI – 0,0637 ha  N – 0,0346	0,2466 dt żyta tj. 11,84 zł rocznie  0,3302 dt żyta tj. 15,85 zł rocznie  0,0319 dt żyta tj. 1,53 zł rocznie  -	w 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następne- go.	3 miesiące od zawarcia umowy	na okres 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo bez możliwości zabudowy.	Teren działki nr 427 położony w obręb 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym oznaczony jest na rysunku planu symbolem 4 US. Dla terenu ustala się przeznaczenie: a) podstawowe: - tereny sportu i rekreacji; b) uzupełniające: - zabudowa związana z przeznaczeniem podstawowym terenu, - zabudowa usługowa na pow. nie większej niż 20% powierzchni działki.  Teren działek nr 207 i 339/2 położonych w obręb 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym oznaczony jest symbolem 8R i 9R – tereny rolne. Dla terenów ustala się przeznaczenie podstawowe na tereny rolnicze.
2.	207 obręb 3 miasta Chocianów	1,0070 ha	18329	ŁIV – 1,0070	1,0070 dt żyta tj. 48,34 zł rocznie					
3.	339/2 obręb 3 miasta Chocianów	0,2893 ha	18331	RIIIb – 0,1679  RIVa – 0,1214	0,4198 dt żyta tj. 20,15 zł rocznie  0,2428 dt żyta tj. 11,65 zł rocznie					

BURMISTRZ

  
Strona 2  
Roman Kowalski