

**ZARZĄDZENIE NR 70.2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 16 kwietnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 18,00 m², położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 199/26 z przeznaczeniem pod garaż o lekkiej konstrukcji metalowej. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00017936/6.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

²⁾Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829, 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	199/26 obręb 2 miasta Chocianów	część działki o pow. 18,00 m ²	17936	część działki niezabudowanej	90,00 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do dnia 31 marca każdego roku	3 m-ce od zawarcia umowy	na okres 3 lat	działka przeznaczona pod garaż o lekkiej konstrukcji metalowej, niezwiązany trwale z gruntem	Teren działki nr 199/26 położonej w obrębie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej oznaczony symbolem 7MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 2) <u>uzupełniające</u> : a) zabudowa usługowa na powierzchni nie większej niż 20% pow. działki, b) urządzenia sportowo-rekreacyjne c) drogi wewnętrzne.

BURMISTRZ

Roman Kowalski