

z dnia 6 maja 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 40,00 m², położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 199/26

z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00017936/6.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 z 2014 r. poz. 379

²⁾Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	199/26 obręb 2 miasta Chocianów	Cześć działki o pow. 40 m ²	17936	Działka przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	20,00 zł plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23% rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	1 miesiąc od zawarcia umowy	na okres do 3 lat	Teren działki przeznaczony jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości i przyległej	Teren działki nr 199/26 położonej w obrębie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej oznaczony symbolem 7MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 2) <u>uzupełniające</u> : a) zabudowa usługowa na powierzchni nie większej niż 20% pow. działki, b) urządzenia sportowo-rekreacyjne c) drogi wewnętrzne..

BURMISTRZ

Roman Kowalski