

z dnia 3 czerwca 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczone numerem geodezyjnym jako działka 529 o pow. 2,8830 ha, działka 530 o pow. 0,3674 ha, działka 531 o pow. 1,3609 ha i działka 533 o pow. 6,3981 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą LE1U/00068535/7.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379.

**WYKAZ**  
nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	529 obręb 3 Chocianów	2,8830 ha	LE1U/0 0068535 /7	RIVa – 1,3989 ha  RIVb – 1,0129 ha  RV – 0,3854 ha  W – 0,0858	2,7978 dt żyta tj. 134,29 zł rocznie 1,5194 dt żyta tj. 72,93 zł rocznie 0,3854 dt żyta tj. 18,50 zł rocznie -	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następnego.	3 m-ce od dnia podpisania umowy	Na okres do 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Działki 529, 530, 531, 533 położone w obręb 3 miasta Chocianów objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów. Działki 529 i 533 położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 37 MN i 38MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki 530 i 531 położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 14 MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
2.	530 obręb 3 Chocianów	0,3674 ha		RIVa – 0,0378 ha  RV-0,3296 ha	0,0756 dt żyta tj. 3,63 zł rocznie 0,3296 dt tj. 15,82 zł rocznie					
3.	531 obręb 3 Chocianów	1,3609 ha		RIVa – 0,5389 ha  RV – 0,8220 ha	1,0778 dt żyta tj. 51,73 zł rocznie 0,8220 dt żyta tj. 39,46 zł rocznie					
4.	533 obręb 3 Chocianów	6,3981 ha		RV – 6,3571 ha  W – 0,0410 ha	6,3571 dt żyta tj. 305,14 zł rocznie -					

**BURMISTRZ**

  
Roman Kowalski