

z dnia 30 czerwca 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.**

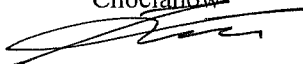
Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.)<sup>1</sup> oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz.518)<sup>2</sup> w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 330 o pow.5918m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 3 miasta Chocianów. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00018330/5. Działka w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 28MN/U, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, c) zabudowa usługowa, przeznaczenie uzupełniające to: a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, b) drogi wewnętrzne.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Chocianów oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1</sup>Dz.U. z 2013r. poz.645, poz.1318, z 2014r. poz.379.

<sup>2</sup>Dz.U. z 2014r. poz.659.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	LE1U /00018330/5	<b>CHOCIANÓW obr.3</b>	posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną, sąsiedztwo stanowią grunty niezabudowane, rolnicze, tory kolejowe, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Na terenie nieruchomości znajduje się drzewostan, teren wymaga uporządkowania. Działka obciążona jest prawem dzierżawy.	<b>330 OBRĘB 3</b>	<b>5918m<sup>2</sup></b>	Działka w planie miejscowym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 28MN/U, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, c) zabudowa usługowa, przeznaczenie uzupełniające to: a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, b) drogi wewnętrzne.	<b>210.328,00zł w tym 23% VAT</b>

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2014r. poz.518) składają wniosek do dnia 18 sierpnia 2014r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

**BURMISTRZ**  
  
Roman Kowalski