

ZARZĄDZENIE Nr 56/2011
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW
z dnia 17 lutego 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, oraz Nr 106, poz. 675) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz w wykonaniu Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998r. (ze zmianami) Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, § 21 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 0152/24/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 30 marca 2009 r. (ze zmianami) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów **Nr 55/2011 z dnia 17 lutego 2011 r.** w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie ww. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i ogłoszenia przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów od dnia 17.02.2011 r. do dnia 10.03.2011 r.

BURMISTRZ

Roman Kowalski
Roman Kowalski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów Nr 56/2011 z dnia 17 lutego 2011 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Chocianów przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na prowadzenie
działalności rolniczej – pod uprawy jednoroczne.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	343/1 obręb Brunów	1,50 ha	20899	ŁIV-0,50 ha ŁV-0,50 ha LsIII-0,50 ha	0,50 dt żyta tj. 16,00zł rocznie 0,40 dt żyta tj. 13,00zł rocznie 0,75 dt żyta tj. 24,00zł rocznie	w 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następne- go.	3 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo bez możliwości zabudowy	Teren działek nr 343/1 i nr 312/4 nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chocianów” teren ww. działek znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem ZL i stanowi tereny lasów.
2.	312/4 obręb Brunów	4,30 ha	20901	RVI-2,30 ha	1,15 dt żyta tj. 37,00zł rocznie	j.w.	3 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres trzech lat	Teren działki należy uprawiać	j.w.

3.	345/5 obręb Brunów	0,20 ha	20898	Lz-RVI-1,58 ha N-0,42 ha	0,79 dt żyta tj. 25,00zł rocznie -	j.w.	3 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres trzech lat	rolniczo bez możliwości zabudowy	Teren działek nr 345/5, 313/7 oraz 319/6 nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chocianów” teren ww. działek znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem R i stanowi tereny rolnicze.
4.	313/7 obręb Brunów	0,64 ha	20901	ŁIV-0,50 ha ŁV-0,14 ha	0,50 dt żyta tj. 16,00zł rocznie 0,12 dt żyta tj. 4,00zł rocznie	j.w.	3 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo bez możliwości zabudowy	
5.	319/6 obręb Brunów	0,06 ha	20902	ŁV-0,03 ha ŁIV-0,03 ha	- -	j.w.	3 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo bez możliwości zabudowy	j.w.

6.	151 obręb Pogorzelska	1,11 ha	18083	RV1a-0,24 ha LsIV-0,87	0,48 dt żyta tj. 15,50zł rocznie 0,87 dt żyta tj. 28,00zł rocznie	j.w.	3 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo bez możliwości zabudowy	Teren działki nr 151 położonej w obrębie Pogorzelska, gmina Chocianów w planie miejscowym znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem ZL-5 i stanowi tereny lasów.
----	-----------------------------	---------	-------	---------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	------	-----------------------------------------	------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

BURMISTRZ

Roman Kowalski