

ZARZĄDZENIE Nr 104/2011
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW
z dnia 02 maja 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej pod budowę garażu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 oraz Nr 106, poz. 675) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz w wykonaniu Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998r. (ze zmianami) Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, § 21 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 0152/24/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 30 marca 2009 r. (ze zmianami) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr **103/2011 z dnia 02 maja 2011 r.** w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

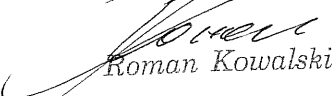
§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie ww. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i ogłoszenia przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Chocianów przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów od dnia 02.05.2011 r. do dnia 23.05.2011 r.

BURMISTRZ


Roman Kowalski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
Nr 104/2011 z dnia 02 maja 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Chocianów przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej pod budowę garażu.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	180/2 obręb 2 miasta Chocianów	30 m ² z pow. ogólnej 647 m ²	17892	część nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana (podwórza przy ul. Kościuszki nr 3).	150,00 zł rocznie plus należny podatek VAT wg stawki ustalonej każdorazowo stosowną ustawą. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do 31 marca każdego roku	3 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres do trzech lat	działka przeznaczona jest pod budowę garażu	Teren działki nr 180/2 położonej w obr. 2 miasta Chocianów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem A MWU-8 stanowi teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej i posiada przeznaczenie: <u>podstawowe</u> – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną z usługami z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, turystyki, obsługi ludności lub przedsięwzięciom, kultur, zdrowia i opieki społecznej, <u>uzupełniające</u> : urządzenia komunikacji-miejsca parkingowe, sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Działka ww. znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej.

BURMISTRZ

Bernan Kowalski
Bernan Kowalski