

**ZARZĄDZENIE NR 168/2011**  
**BURMISTRZ BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**  
**MIASTA I GMINY**  
**CHOCIANÓW**

z dnia 30 czerwca 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz z oddaniem  
w użytkowanie wieczyste gruntu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.)<sup>1)</sup> oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn.zm.)<sup>2)</sup> w związku z § 3, § 6 pkt 1, § 8, § 9 pkt 1 ppkt a, pkt 2 ppkt a i pkt 3, § 10 oraz § 11 Uchwały Nr L/224/98 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 6 marca 1998r.w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów oraz w związku z Uchwałą Nr LI/293/2010 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 9 czerwca 2010r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Zarządzeniem Nr 99/2004 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 08 kwietnia 2004r. w sprawie ustalenia zasad waloryzacji wpłaconej kaucji dla celów związanych ze sprzedażą lokali mieszkalnych w trybie uchwały Rady Miejskiej w Chocianowie Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

**§ 1.**Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny dla najemcy w budynku przy ul. Kolonialnej 2 w Chocianowie, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułankowej części gruntu w działce nr 71/17 w obrębie 2 miasta Chocianów. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

**§ 2.**Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

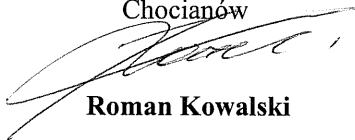
<sup>1)</sup>Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 117, poz.679.

<sup>2)</sup>Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341.

Załącznik do Zarządzenia Nr 168/2011  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 30 czerwca 2011 r.  
Zalacznik1.doc

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu**

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 168/2011 z dnia 30 czerwca 2011r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

**WYKAZ**

lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży dla najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrlen. i sposób użytkowania	Udział w gruncie	Cena udziału	Opłaty w % ceny gruntu		
										pierwsza	roczna	aktualiz.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	41302/0	Chocianów ul. Kolonialna 2/2 lokal mieszkalny	68,61m <sup>2</sup>	128.483,00zł	71//17 obr.2	735m <sup>2</sup>	mieszkaniowe użytk.- l.mieszkalny	252/1000	6.568,00zł	15% 985,20zł przed aktem not. w tym VAT	1% 65,68zł do 31 marca każdego roku plus VAT	nie krócej niż rok

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 19 sierpnia 2011r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art...34 ust.1 pkt 2 - „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

**BURMISTRZ**  
*Roman Kowalski*