

z dnia 24 września 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r., poz. 518 ze zm.<sup>2)</sup>) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 24 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 3 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 47/6 z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze o lekkiej konstrukcji, niezwiązane trwale z gruntem. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 18015.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów  
Sekretarz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
**Regina Olszewska**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072.

<sup>2)</sup>Dz. U. z 2014 r., poz. 659, poz. 805, poz. 906.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonych do najmu.**

| Lp. | Numer działki, położenie      | Powierzchnia działki                              | Numer KW | Opis nieruchomości   | Wysokość czynszu dzierżawnego          | Termin opłat                  | Termin zagospodarowania nieruchomości | Okres zawarcia umowy | Sposób zagospodarowania nieruchomości   | Przeznaczenie w planie miejscowym  |
|-----|-------------------------------|---|----------|--|--|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|---|--|
|     | 2                             | 3   | 4        | 5  | 6                                      | 7                             | 8                                     | 9                    | 10  | 11   |
| 1.  | 47/6 obręb 3 miasta Chocianów | 24 m <sup>2</sup> z powierzchni ogólnej 0,3356 ha | 18015    | Działka niezabudowana (część ogródka przydomowego przy ul. Kolejowej 39) | 120,00 zł rocznie+ należny podatek VAT | do dnia 31 marca każdego roku | 3 m-ce od zawarcia umowy              | 3 lata               | Teren działki przeznaczony pod pomieszczenia gospodarcze o lekkiej konstrukcji niezwiązane trwale z gruntem | Teren działki nr 47/6 położonej w obrębie nr 3 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren oznaczony na rysunku planu symbolem 53 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i posiada następujące przeznaczenie:<br>1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;<br>2) <u>uzupełniające</u> :<br>a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska,<br>b) drogi wewnętrzne. |