

**ZARZĄDZENIE NR 203.2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 24 września 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r., poz. 518 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 18,00 m², położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 199/26 z przeznaczeniem pod pomieszczenie gospodarcze o lekkiej konstrukcji niezwiązanej trwale z gruntem. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00017936/6.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów
Sekretarz Miasta i Gminy
Chocianów


Regina Olszewska

¹⁾Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾Dz. U. z 2014 r., poz. 659, poz. 805, poz. 906.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym.

Lp	Numer działki, położenie	Powierzchni a działki w m ²	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawne -go	Termin opłat	Termin zagospodaro- wania nieruchomości	Okres zawar- cia umowy	Sposób zagospoda- rowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	199/26 obręb 2 miasta Chocia- nów	część działki o pow. 18,00 m ²	17936	część działki niezabudowanej	90,00 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do dnia 31 marca każdego roku	3 m-ce od zawarcia umowy	na okres 3 lat	działka przeznaczona pod pomieszczenie gospodarcze o lekkiej konstrukcji, niezwiązane trwale z gruntem	Teren działki nr 199/26 położonej w obrębnie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej oznaczony symbolem 7MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 2) <u>uzupełniające</u> : a) zabudowa usługowa na powierzchni nie większej niż 20% pow. działki, b) urzędzenia sportowo- rekreacyjne c) drogi wewnętrzne.

wz. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Chocianów

mgr Regina Olszewska
Sekretarz Miasta i Gminy