

**ZARZĄDZENIE NR 246.2011  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 6 października 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej na cele rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)<sup>1)</sup> i art. 35 w związku z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)<sup>2)</sup> oraz Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie Brunów gmina Chocianów, oznaczone numerem geodezyjnym jako działka 18/2 o pow. 0,53 ha, nr 22/6 o pow. 0,42 ha, nr 249/1 o pow. 0,15 ha, nr 273/6 o pow. 0,64 ha, nr 299/2 o pow. 0,11 ha, nr 316/1 o pow. 0,47 ha oraz nr 316/3 o pow. 0,11 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą: dla działki nr 18/2 kw nr 20894, dla działki nr 22/6 kw nr 20895, dla działki nr 249/1 kw nr 20902, dla działki nr 299/2 i 316/1 kw nr 20561, dla działki nr 316/3 kw nr 20891 i dla działki nr 273/6 kw nr 20896.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Chocianów przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup>Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777.

<sup>2)</sup>Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy  
 Chocianów Nr 246.2011 z dnia 6 października 2011 r. w sprawie  
 ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	273/6 obręb Brunów	0,64 ha	20896	użytki rolne, RIV'b -0,18 ha RV-0,46 ha	0,73 dt żyta rocznie tj. 37,00zł za każdy kolejny rok zgodnie z przeliczeni- kiem za kwintal żyta	w dwóch ratach rocznych	1 miesiąc od dnia zawarcia umowy	czas oznacza- ny do trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo	Teren działek nr 18/2, 22/6, 249/1, 299/2, 316/1, 316/3 i 273/6 położonych w obr. Brunów, gmina Chocianów nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospo- darowania przestrzennego, a w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrze- nnego miasta i gminy Chocianów” teren ww. działek znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem R i posiada przeznaczenie na tereny rolnicze.
2.	18/2 obręb Brunów	0,53 ha	20894	użytki rolne, RV -0,53 ha	0,53 dt żyta rocznie tj. 26,50zł	w dwóch ratach rocznych	1 miesiąc od dnia zawarcia umowy	CZAS oznacza- ny do trzech lat	Teren działki należy uprawiać	- - -

3.	249/1	0,15 ha	20902	użytki rolne, ŁIV -0,15 ha	0,15 dt żyta rocznie tj. 7,50zł	w dwóch ratach rocznych	1 miesiąc od dnia zawarcia umowy	lat czas oznacza -ny do trzech lat	rolniczo Teren działki należy uprawiać rolniczo	- -
4.	299/2	0,11 ha	20561	użytki rolne, ŁIV -0,11 ha	0,11 dt żyta rocznie tj. 5,50zł	w dwóch ratach rocznych	1 miesiąc od dnia zawarcia umowy	lat czas oznacza -ny do trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo	- -
5.	22/6	0,42 ha	20895	użytki rolne, ŁIV -0,42 ha	0,42 dt żyta rocznie tj. 13,50zł	w dwóch ratach rocznych	1 miesiąc od dnia zawarcia umowy	lat czas oznacza -ny do trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo	- -
6.	316/1	0,47 ha	20561	użytki rolne, ŁIV -0,47 ha	0,47 dt żyta rocznie tj. 15,00zł	w dwóch ratach rocznych	1 miesiąc od dnia zawarcia umowy	lat czas oznacza -ny do trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo	- -
7.	316/3	0,11 ha	20891	użytki rolne, RIV a -0,11 ha	0,22 dt żyta rocznie tj. 7,00zł	w dwóch ratach rocznych	1 miesiąc od dnia zawarcia umowy	lat czas oznacza -ny do trzech lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo	- -