

z dnia 2 listopada 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹⁾ oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)²⁾ w związku z § 3 Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przenacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 101/1, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 101/3 o powierzchni 185m², położoną w obrębie 2 miasta Chocianów przy ul. II Armii W.P. 4, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr 17933/5. Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem A KDWP-10 jako ciąg pieszy i pieszo-jezdny. Teren działki położony jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Roman Kowalski

¹⁾ Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777.

²⁾ Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 265.2011 z dnia 2 listopada 2011r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Numer działki	Pow. działki	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.	Cena nieruchomości	Opłaty w % ceny gruntu		
								pierwsza	roczna	aktualiz.
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12
1	17933/5	Chocianów ul. II Armii Wojska Polskiego nr 4	Nieruchomość tworzy z działką przyległą działkę budowlaną, umożliwiającą prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków i urządzeń położonych na działce sąsiedniej. Na działce znajdują się: studzienka kanalizacyjna, studzienka TP, szafka złącza energetycznego.	obr.2 101/3	185m ²	ciąg pieszy i pieszo-jezdny (A KDWP-10). Położona w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. Zagospod. na poprawienie war. zag. nieruchomości sąsiedniej.	7.135,00zł w tym VAT 23%	25% 1.783,25zł w tym VAT przed aktem not.	3% 214,05zł plus VAT do 31 marca każdego roku	nie część niż raz na 3 lata

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 20 grudnia 2011r.

*art.34 ust 1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Roman Kowalski