

**ZARZĄDZENIE NR 273.2011
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 14 listopada 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.

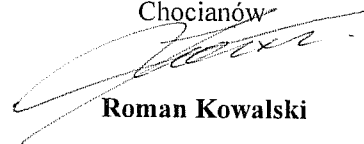
Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹⁾ oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)²⁾ w związku z § 3 Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 14/23 o powierzchni 2,49ha, położoną w obrębie 2 miasta CHOCIANÓW, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr KW 17999/5. Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem RU/U-1 jako teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i leśnych oraz zabudowy usługowej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz.1281.

²⁾Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110.

Załącznik do Zarządzenia Nr 273.2011

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 14 listopada 2011 r.

Załącznik1.doc

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w przetargu

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy
 Chocianów Nr 273.2011 z dnia 14 listopada 2011r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej
 przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznacz. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	17999/5	CHOCIANÓW ul. Kościuszki - kierunek Chojnów	częściowo ogrodzona, działka posiada dojazd do drogi publicznej, sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane, niezabudowane oraz tereny rolne.	5	6	7	8
				14/23 obrub 2	2,49ha	oznaczona symbolem RU/U-I, przeznaczenie podstawowe – obiekty obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i leśnych, zabudowa usługowa z zakresu: turystyki, gastronomii, handlu detalicznego, kultury, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, przeznaczenie uzupełniające – zabudowa zagrodowa, urządzenia komunikacji-drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, place składowe i manewrowe, sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Teren leży w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, w strefie ochrony ekspozycji oraz w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 315 „Zbiornik Chocianów-Gozdnica”.	204.678,00zł, (w tym 23% VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 03 stycznia 2012r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Roman Kowalski