

**ZARZĄDZENIE NR 282.2011  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 23 listopada 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.**

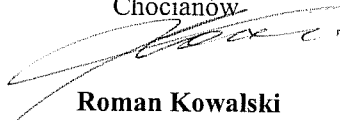
Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)<sup>1)</sup> oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)<sup>2)</sup> w związku z § 3 Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi 234/14 o powierzchni 1318m<sup>2</sup>, 234/15 o powierzchni 1396m<sup>2</sup>, 234/16 o powierzchni 2216m<sup>2</sup>, 232/8 o powierzchni 968m<sup>2</sup>, 232/9 o powierzchni 1103m<sup>2</sup>, 232/10 o powierzchni 1162m<sup>2</sup>, 232/11 o powierzchni 1107m<sup>2</sup>, położone w obrębie 3 miasta CHOCIANÓW przy ul. Spacerowej, dla których w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr 18330/5. Działki w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolami B MN-1 i B MN-2 jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz.1281.

<sup>2)</sup> Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110.

Załącznik do Zarządzenia Nr 282.2011

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 23 listopada 2011 r.

Zalacznik1.doc

**Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 282.2011 z dnia 23 listopada 2011r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	18330/5	CHOCLANÓW ul. Spacerowa	Przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, brak sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, działki posiadają dojazd do drogi publicznej przez drogi wewnętrzne, sąsiedztwo stanowią grunty zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, zabudowy gospodarczej i gruntów niezabudowanych, teren nie jest użytkowany, wymaga uporządkowania, na działce 232/8 znajduje się stóp energii elektrycznej.	232/8 232/9 232/10 232/11 234/14 234/15 234/16 obrub 3	968m <sup>2</sup> , 1103m <sup>2</sup> , 1162m <sup>2</sup> , 1107m <sup>2</sup> , 1318m <sup>2</sup> , 1396m <sup>2</sup> , 2216m <sup>2</sup> ,	oznaczone symbolami B MN-1 i B MN-2 jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie uzupełniające (B MN-2)—usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, kultury, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, zdrowia i opieki społecznej, sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.	53.000,00zł, 60.400,00zł, 63.600,00zł, 60.600,00zł, 72.100,00zł, 76.400,00zł, 121.250,00zł, (w tym 23% VAT)

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 10 stycznia 2012r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..”

\*art...34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..”

**BURMISTRZ**  
Roman Kowalski