

z dnia 27 stycznia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczoną do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r. poz. 518²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego najemcy na okres do 3 lat budynek gospodarczy o pow. 10 m² położony w obrębie 2 miasta Chocianów, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 71/4. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 17999.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczoną do najmu w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

¹⁾ Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

²⁾ Dz.U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczonyj do najmu dla dotychczasowego najemcy.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia budynku i działki w m ²	Numer Kw	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	71/4 obręb 2 miasta Chocianów	10 m ² - budynek grunt część o pow. 10 m ² z pow. ogólnej 702 m ² -	17999	działka zabudowana budynkiem po byłym transformatorze z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	20,00 zł miesięcznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%	do 31 marca każdego roku	nieruchomość zagospodarowana przez dotychczasowego dzierżawcę	na okres do 3 lat	działka zabudowana na której posadowiony jest budynek po byłym transformatorze przeznaczony do najmu dla dotychczasowego najemcy	W obowiązującym planie miejscowym działka nr 71/4 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczony jest symbolem 6MW i posiada przeznaczenie: <u>podstawowe</u> -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, <u>uzupełniające</u> : a) zabudowa usługowa na powierzchni nie większej niż 20 % powierzchni działki, b) usługi w parterach budynków mieszkalnych c) urządzenia sportowo-rekreacyjne d) drogi wewnętrzne.

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki