

**ZARZĄDZENIE NR 28.2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 12 lutego 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 25 m² położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 99/2 z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy o lekkiej konstrukcji, niezwiązany trwale z gruntem.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 6054.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

¹⁾ Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

²⁾ Dz.U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822.

**WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	99/2 obręb 2 miasta Chocianów	Część działki o pow. 25,00 m ²	6054	Część działki po byłej komórcie (podwórze przy ul. II Armii Wojska Polskiego 8)	93,75 zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	7 do dnia 31 marca każdego roku	6 m-cy od zawarcia umowy	9 Na okres 3 lat	10 Część działki przeznaczona pod budynek gospodarczy o lekkiej konstrukcji, niezwiązany trwale z gruntem	11 Działka w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów położona jest na terenie oznaczonym na rysunku symbolem IMW/U-zabudowa śródmiejska, gdzie przeznaczenie podstawowe to: -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, -zabudowa usługowa; przeznaczenie uzupełniające to: - istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - urządzenia sportowo- rekreacyjne, - drogi wewnętrzne. Działka 99/2 położona jest na obszarze strefy „U” układu przestrzennego miasta oraz na obszarze strefy „OW” ochrony archeologicznej.

BURMISTRZ
Franciszek Skibicki