

z dnia 9 lutego 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r. poz. 518<sup>2)</sup>) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 4,00 ha położonej w obrębie 3 miasta Chocianów, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 564 z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi Księgę Wieczystą nr LE1U/00059407/5.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
**Franciszek Skibicki**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

<sup>2)</sup>DZ.U. Z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822.

**WYKAZ  
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczanej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

| Lp. | Numer działki, położenie    | Powierzchnia działki w ha                 | Numer KW | Opis nieruchomości   | Wysokość czynszu dzierżawnego  | Termin opłat   | Termin zagospodarowania nieruchomości                                    | Okres zawarcia umowy    | Sposób zagospodarowania nieruchomości               | Przeznaczenie w planie miejscowym   |
|-----|-----------------------------|---|----------|--|--|--|--|-------------------------|---|---|
| 1   | 2                           | 3   | 4        | 5  | 6  | 7  | 8  | 9                       | 10  | 11  |
| 1.  | 564<br>Obręb 3<br>Chocianów | 4,00 ha<br>z pow.<br>ogólnej<br>8,9812 ha | 59407    | RIVa –<br>1,8545 ha<br><br>RV –<br>1,8989 ha<br><br>RVI –<br>0,2466 ha | 3,709 dt żyta<br>tj. 178,00 zł<br>rocznie<br>1,8989 dt żyta<br>tj. 91,15 zł<br>rocznie<br>0,1233 dt żyta<br>tj. 5,92 zł<br>rocznie | W 2 ratach<br>rocznych<br>-I rata do<br>dnia 30<br>września<br>danego<br>roku,<br>-II rata do<br>dnia<br>ostatniego<br>lutego roku<br>następne-<br>go. | Teren<br>zagospodaro-<br>wany przez<br>dotychczas-<br>wego<br>dzierżawcę | Na<br>okres<br>do 3 lat | Teren<br>działki<br>należy<br>uprawiać<br>rolniczo. | Działka 564 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, położona jest na dwóch obszarach:<br>1) 9KS - przeznaczenie:<br>- podstawowe - obiekty i urządzenia komunikacji, -uzupełniające - tymczasowe obiekty handlowo-usługowe<br>2) 1ZC - teren cmentarza. |