

z dnia 14 października 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2015 r., poz. 1515) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2015 r. poz. 782 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 9 m<sup>2</sup> oznaczonej numerem geodezyjnym 163/6, położonej w obrębie 2 miasta Chocianów z przeznaczeniem na miejsce postojowe. Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi Księgę Wieczystą KW 13139.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
Franciszek Skibicki

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2015 r. poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322, poz. 985.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	163/6 obręb 2 miasta Chocianów	9 m <sup>2</sup>	13139	Działka niezabudowana	4,50 zł miesięcznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%. (wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych).	do 10 dnia każdego miesiąca	3 miesiące od zawarcia umowy	na okres do 3 lat	Teren działki przeznaczony pod miejsce postojowe.	Teren działki nr 163/6 położonej w obrębie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oznaczony w planie symbolem 6-MN. Ponadto przedmiotowe działki położone są na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, znajdują się w strefie „U” ochrony układu przestrzennego miasta oraz w strefie „OW” ochrony archeologicznej.

BURMISTRZ  
  
Franciszek Skibicki