

z dnia 19 stycznia 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczonej do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)<sup>1)</sup> i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)<sup>2)</sup> oraz Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy budynek gospodarczy o pow. 10 m<sup>2</sup> położony w obrębie 2 miasta Chocianów, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 71/4. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 17999.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów  
Sekretarz Miasta i Gminy  
Chocianów

**Aneta Kurman-Rzęsista**

<sup>1)</sup> Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281

<sup>2)</sup> Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337.

Załącznik do Zarządzenia Nr 12.2012  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 19 stycznia 2012 r.  
Zalacznik1.DOC

**Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczonej do najmu dla  
dotychczasowego najemcy.**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów Nr 12.2012 z dnia 19 stycznia 2012 r. w sprawie  
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

**W Y K A Z**  
**nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczonych do najmu dla dotychczasowego najemcy.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia budynku i działki w m <sup>2</sup>	Numer K.w	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	71/4 obręb 2 miasta Chocianów	10 m <sup>2</sup> - budynek  grunt część o pow. 10 m <sup>2</sup> z pow. ogólnej 702 m <sup>2</sup> -	4  17999	5  działka zabudowana budynkiem gospodarczym po byłym transformatorze	6  40,00zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	7  do 31 marca każdego roku	8  nieruchomość zagospodaro- wana	9  na okres 3 lat	10  działka zabudowana budynkiem gospodarczy m po byłym transforma- torze  przeznaczo- nym do najmu dla dotychczasso- wego najemcy	11  W obowiązującym planie miej- scowym działka nr 71/4 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczony jest symbolem A.MW-2 i posiada przeznaczenie: <u>podstawowe</u> -zabudowa mieszka- niowa wielorodzinna, uzupełniająca: a) usługi z zakresu handlu deta- licznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, zdrowia i opieki społecznej; b) urzędzenia komunikacji – drogi wewnętrz- ne, parkingi; c) sieci infrastru- ktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Natomiast grunt pod stacją transformato- rową stanowi teren infrastruktury technicznej oznaczony na rysunku planu symbolami A E-7 ustala się przeznaczenie na urządzenia elektro-energetyki- stacje transformatorowe.

wz. BURMISTRZA  
Miasta i Gminy Chocianów

mgr Aneta Kurmasz-Rzesista