

**ZARZĄDZENIE NR 17.2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 1 lutego 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)¹⁾ i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)²⁾ oraz Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 15 m² położonej w obrębie 1 miasta Chocianów oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 333/35 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 17548.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów
Sekretarz Miasta i Gminy
Chocianów

Aneta Kurman-Rzęsista

¹⁾Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281.

²⁾Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337.

Załącznik do Zarządzenia Nr 17.2012
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 1 lutego 2012 r.
Zalacznik1.DOC

**Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej.**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 17.2012 dnia 1 lutego 2012 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer Kw	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	333/35 obręb 1 miasta Chocianów	15 m ² z pow. ogólnej 1976 m ²	17548	działka niezabudowana przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dla dotychczasowego dzierżawcy.	7,50zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%	do 31 marca każdego roku	działka zagospodarowana	na okres trzech lat	działka niezabudowana przeznaczona na poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dla dotychczasowego dzierżawcy bez możliwości trwałej zabudowy	W obowiązującym planie miejscowym teren działki nr 333/35 położonej w obr. 1 m. Chocianów posiada następujące przeznaczenie: 1. Część w/w działki stanowi teren sportu i rekreacji, oznaczony jest symbolem C US-1; 2. Część w/w działki stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznaczony jest symbolem C MN-3. 3. Część w/w działki tj. pas wzdłuż ulicy dojazdowej (nr ew. 96), przeznaczony jest na poszerzenie pasa drogowego w/w drogi oznaczonej w planie symbolem C KDD-4.
									10	11

wz. **BURMISTRZA**
Miasta i Gminy Chocianów
mgr Aneta Kurman-Rzęśista
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów