

**ZARZĄDZENIE NR 19.2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 1 lutego 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)¹⁾ i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)²⁾ oraz Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 250 m² położonej w obrębie I miasta Chocianów oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 313 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 17548.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów
Sekretarz Miasta i Gminy
Chocianów

Aneta Kurman-Rzęsista

¹⁾ Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281.

²⁾ Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337.

Załącznik do Zarządzenia Nr 19.2012
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 1 lutego 2012 r.
Załącznik 1.DOC

**Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej.**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 19.2012 z dnia 1 lutego 2012 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer Kw	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	313 obręb 1 miasta Chocianów	250 m ² z pow. ogólnej 3735 m ²	4 17548	5 działka niezabudowana przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dla dotychczasowego dzierżawcy	6 125,00zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	7 do 31 marca każdego roku	8 nieruchomość zagospodarowana.	9 na okres trzech lat	10 działka niezabudowana przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dla dotychczasowego dzierżawcy bez możliwości trwałej zabudowy	11 W obowiązującym planie miejscowym teren działki nr 313 położonej w obr. 1 m. Chocianów część działki planowanej do wydzierżawienia stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony jest symbolem C MN-26 i posiada przeznaczenie -podstawowe-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, -uzupełniająca: a) usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, zdrowia i opieki społecznej; b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.

wz. **BURMISTRZA**
Miasta i Gminy Chocianów

mgr Aneta Kurman-Rzęsińska
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów