

**ZARZĄDZENIE NR 60.2013  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 27 lutego 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.**

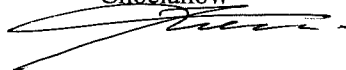
Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)<sup>1)</sup> oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)<sup>2)</sup> w związku z § 3 i § 9a Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową zabudowaną przez dzierżawcę garażem na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym **30/19 o pow. 20m<sup>2</sup>**, położoną w obrębie 2 miasta CHOCIANÓW przy ul. Dominialnej. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017887/7. Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem A MWN-13 i posiada przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską. Ponadto nieruchomość znajduje się w strefie "oW" obserwacji archeologicznej.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Chocianów oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887, z 2012r. poz.567, z 2013r. poz.153.

<sup>2)</sup>Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz.1337, z 2012r. poz.908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 60.2013 z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczony do sprzedaży.


**WYKAZ**  
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia budynku	Cena budynku	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Cena gruntu
1.	LE1U/000 17887/7	CHOCIANÓW ul. Dominiańska zabudowana budynkiem garażowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej- dojazd do drogi przez podwórko.	13,80m <sup>2</sup>	3.562,00zł (środki własne dzierżawcy)	30/19 obrub 2	20m <sup>2</sup>	A MWN-13 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska. Strefa „o W” obserwacji archeologicznej, użytkowana.	1.031,00zł w tym VAT 23%

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 15 kwietnia 2013r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przystępuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

**BURMISTRZ**  
  
Roman Kowalski