

z dnia 11 marca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne.

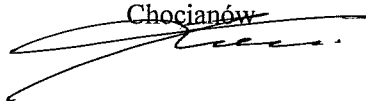
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)¹⁾ i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)²⁾ oraz Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczone numerem geodezyjnym jako działka 190 o pow. 0,9113 ha i działka nr 213 o pow. 1,2967 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą: dla działki nr 190 kw nr 18329 dla działki nr 213 kw nr 13476.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 128, z 2012 r. poz. 567.

²⁾Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

**WYKAZ
nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	190 obręb 3 miasta Chocianów	0,9658 ha	18329	ŁV-0,3927ha	0,31 dt żyta tj. 15,00zł rocznie 0,5731 dt żyta tj. 27,50zł rocznie	w 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następne- go.	3 miesiące od zawarcia umowy	na okres 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo bez możliwości zabudowy.	W obowiązującym planie miejscowym część terenu działki nr 190 położonej w obr. 3 miasta Chocianów stanowi teren rolniczy oznaczony symbolem B R-6 i BR-8, który posiada następujące przeznaczenie podstawowe- a) uprawy polowe, uprawy ogrodnicze, łąki i pastwiska uzupełniające: b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Natomiast część działki przeznaczona jest na drogę oznaczoną w planie miejscowym symbolem B KDZ-2. Część terenu działki nr 213 położonej w obr. 3 miasta Chocianów stanowi teren rolniczy oznaczony symbolem B R-9, który posiada następujące przeznaczenie podstawowe- a) uprawy polowe, uprawy ogrodnicze, łąki i pastwiska uzupełniające: b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Natomiast część działki

<p>oznaczoną w planie miejscowym symbolem B KDZ-2.</p> <p>Niewielka część działki stanowi teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, który oznaczony jest symbolem B U/P-1 i posiada następujące przeznaczenie:</p> <p><u>podstawowe</u>- zabudowa usługowa z zakresu: rzemiosła, handlu hurtowego i detalicznego oraz inne, b) zabudowa przemysłowa</p> <p><u>uzupełniające</u>: a) urządzenia komunikacji – drogi wewnętrzne, parkingi, place składowe i magazynowe, b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.</p>									
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

BURMISTRZ

Roman Kowalski