

z dnia 12 listopada 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)<sup>1)</sup> oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)<sup>2)</sup> w związku z § 3 Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przenacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi: 28/3 o pow.2174m<sup>2</sup>, 28/4 o pow.1109m<sup>2</sup>, 28/5 o pow.1108m<sup>2</sup>, 28/6 o pow.1108m<sup>2</sup>, 28/7 o pow.1109m<sup>2</sup>, 28/8 o pow.1109m<sup>2</sup>, 28/9 o pow.1059m<sup>2</sup>, 28/10 o pow.1600m<sup>2</sup>, 28/11 o pow.2644m<sup>2</sup>, 28/12 o pow.1629m<sup>2</sup>, 28/13 o pow.1119m<sup>2</sup>, 28/14 o pow.1187m<sup>2</sup>, 28/15 o pow.1205m<sup>2</sup>, 28/16 o pow.1223m<sup>2</sup>, 28/17 o pow.1241m<sup>2</sup>, 28/18 o pow.1259m<sup>2</sup>, 28/19 o pow.1841m<sup>2</sup>, położone w obrębie 1 miasta CHOCIANÓW. Dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017548/9. Działki w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem C MN-1 i posiadają przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Chocianów oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887, z 2012r. poz.567.

<sup>2)</sup>Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz.1337, z 2012r. poz.908.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 15.2012 z dnia 12 listopada 2012r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

### WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	17548/9	CHOCIANÓW obrub 1 (kierunek Przemków)	Przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, działki posiadają dojazd do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną, sąsiedztwo stanowią nieruchomości niezabudowane.	28/3 28/4 28/5 28/6 28/7 28/8 28/9 28/10 28/11 28/12 28/13 28/14 28/15 28/16 28/17 28/18 28/19	2174m <sup>2</sup> 1109m <sup>2</sup> 1108m <sup>2</sup> 1108m <sup>2</sup> 1109m <sup>2</sup> 1109m <sup>2</sup> 1059m <sup>2</sup> 1600m <sup>2</sup> 2644m <sup>2</sup> 1629m <sup>2</sup> 1119m <sup>2</sup> 1187m <sup>2</sup> 1205m <sup>2</sup> 1223m <sup>2</sup> 1241m <sup>2</sup> 1259m <sup>2</sup> 1841m <sup>2</sup> .	oznaczone symbolem CMN-1 jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie uzupełniające-usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, zdrowia i opieki społecznej, urzędzenia komunikacji – drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe; sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Ponadto teren położony jest w granicach otuliny „Przemkowskiego Parku Krajobrazowego.”	131.081,00zł 73.414,00zł 73.349,00zł 73.349,00zł 73.414,00zł 73.414,00zł 70.104,00zł 105.918,00zł 135.938,00zł 98.220,00zł 74.076,00zł 78.578,00zł 79.769,00zł 80.961,00zł 82.153,00zł 83.344,00zł 111.003,00zł (w tym 23% VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 28 grudnia 2012r.

\*art.34 ust.1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli: złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli: złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

  
Roman Kowalski