

**ZARZĄDZENIE NR 1.2014  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 2 stycznia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.)<sup>1)</sup> oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)<sup>2)</sup> w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 180/3 o pow. 48m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 2 miasta Chocianów. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017892/5. Działka w planie miejscowym oznaczona jest symbolem 5MW/U jako teren zabudowy śródmiejskiej i znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Chocianów oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2013r. poz.645, poz.1318.

<sup>2)</sup>Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz.1337, z 2012r. poz.908. poz.1256, poz.951, poz.1529, poz. 1429, z 2013r. poz.1238, poz.829 .

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów Nr 1/... 2014 z dnia 02 stycznia 2014r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej  
przeznaczonej do sprzedaży.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	LE1U /00017892/5	<b>CHOCIANÓW obr.2</b>	posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, sąsiedztwo stanowią grunty zabudowane, obciążona prawem dzierżawy.	<b>180/3 OBRĘB 2</b>	48m <sup>2</sup>	Działka w planie miejscowym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 5MW/U i posiada przeznaczenie jako teren zabudowy śródmiejskiej, znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.	<b>3.500,00zł, w tym VAT 23%</b>

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) składają wniosek do dnia 18 lutego 2014r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

**BURMISTRZ**  
*Roman Krawczyk*