

z dnia 29 stycznia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie
bezprzetargowym**

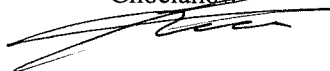
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 15 m², położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 132/18 z przeznaczeniem pod miejsce parkingowe. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 17939.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾ Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

²⁾ Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	132/18 obręb 2 miasta Chocianów	15,00 m ² z powierzchni ogólnej 3994,00 m ²	17939	Działka niezabudowana	7,50 zł miesięcznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do 10 dnia każdego miesiąca	3 miesiące od zawarcia umowy	na okres 3 lat	Teren działki przeznaczony pod miejsce parkingowe.	Teren działki nr 132/18 położonej w obrębie nr 2 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej oznaczony symbolem 10 MWn i teren zabudowy usługowej oznaczonej w planie symbolem 4U i posiada następujące przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, 2) <u>uzupełniające</u> : a) zabudowa usługowa na powierzchni nie większej 20 % powierzchni, b) usługi w parterach budynków mieszkalnych, c) urządzenia sportowo-rekreacyjne, d) drogi wewnętrzne.

BURMISTRZ

Roman Kowalski