

z dnia 25 marca 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat nieruchomość gruntową niezabudowaną o pow. 8,9812 ha położoną w obrębie 3 miasta Chocianów, oznaczoną numerem geodezyjnym jako działka 564 z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00059407/5.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów
Sekretarz Miasta i Gminy
Chocianów


Regina Olszewska

¹⁾ Dz.U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

²⁾ Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	564 Obręb 3 Chocianów	8,9812 ha	59407	RIVa – 1,8545 ha RIVb – 0,1416 ha RV – 6,7385 ha RVI – 0,2466 ha	3,709 dt żyta tj. 178,00 zł rocznie 0,21 dt żyta tj. 10,20 zł rocznie 6,7385 dt żyta tj. 323,45 zł rocznie 0,1233 dt żyta tj. 5,92 zł rocznie	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następne- go.	Teren zagospodaro- wany przez dotychczas- wego dzierżawcę	Na okres do 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Działka 564 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, położona jest na dwóch obszarach: 1) 9KS - przeznaczenie: - podstawowe - obiekty i urządzenia komunikacji, - uzupełniające - tymczasowe obiekty handlowo-usługowe 2) 1ZC - teren cmentarza.

wz. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Chocianów
mgr Regina Olszewska
Sekretarz Miasta i Gminy