

z dnia 8 kwietnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą gruntu.**

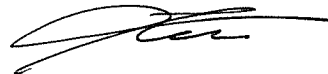
Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651ze zm.<sup>2)</sup>) w związku z § 3, § 6 pkt 1, § 8, § 9 pkt 1 ppkt a, pkt 2 ppkt a i pkt 3, § 10 oraz § 11 Uchwały Nr L/224/98 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 6 marca 1998r.w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów oraz w związku z Uchwałą Nr XXIII.164.2012 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 25 lipca 2012r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Zarządzeniem Nr 99/2004 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 08 kwietnia 2004r. w sprawie ustalenia zasad waloryzacji wpłaconej kaucji dla celów związanych ze sprzedażą lokali mieszkalnych w trybie uchwały Rady Miejskiej w Chocianowie Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów i § 15 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 2 w budynku **przy ul. Kościuszki 3** w Chocianowie, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce nr 180/4 w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00017892/5. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami 5 MW/U.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu **mieszkalnego** przeznaczanego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup> z 2013r. poz.645, poz.1318, z 2014r. poz.379

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz.1429, poz.1529, z 2013r. poz.1238, poz.829, z 2014r. poz.40, poz.376.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów Nr 55.2014 z dnia 8 kwietnia 2014r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego  
przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą gruntu.

## WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej dla najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	LE1U/00 017892/5	Chocianów ul. Kościuszki 3/2 l.mieszkalny	69,60m <sup>2</sup>	164.708,00zł	180/4 obr.2	599m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna użytk.- l.mieszkalny	2798/10000	7.879,00zł

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) składają wniosek do dnia 27 maja 2014r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ  
  
Roman Kowalski