

z dnia 9 kwietnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynków gospodarczych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą gruntu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.¹⁾) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.²⁾) w związku z § 7 ust.1 pkt 2, ust.2 pkt. 1, ust.3 pkt 1, § 8 i § 10 ust.1 pkt 2 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy budynek mieszkalny jednorodzinny **Nr 2** wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi w miejscowości **Ogrodzisko**, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesną sprzedażą gruntu w działce nr 165/4 o pow. 0,28 ha w obrębie Ogrodzisko, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00002625/5. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i oznaczona jest symbolem RM/MN-9. Działka położona jest w strefie "oW" obserwacji archeologicznej, a ponadto jej część znajduje się w strefie "B" ochrony konserwatorskiej.

§ 2. Ogłasza się wykaz **budynku mieszkalnego** wraz z budynkami gospodarczymi, przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Chocianów i wsi Ogrodzisko oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾ z 2013r. poz.645, poz.1318, z 2014r. poz.379

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz.1429, poz.1529, z 2013r. poz.1238, poz.829, z 2014r. poz.40, poz.376.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów Nr 58.2014 z dnia 09 kwietnia 2014r.
w sprawie ogłoszenia wykazu budynku mieszkalnego i
budynków gospodarczych przeznaczonych do sprzedaży
wraz ze sprzedażą gruntu.

WYKAZ

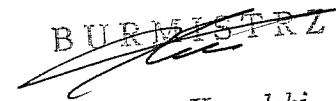
budynku mieszkalnego i budynków gospodarczych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie budynków	Powierzchnia uż.budynków	Cena budynków	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LE1U/000 02625/5	OGRODZISKO 2 bud.mieszkalny, budynki gospodarcze	121,60m ² 216,70m ²	61.506,00zł	165/4 obręb Ogrodzisko	0,28ha	zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej użytk.-b.mieszk. budynki przynależne	47.600,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) składają wniosek do dnia 27 maja 2014r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”


Roman Kowalski