

z dnia 21 maja 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie wsi Brunów gmina Chocianów oznaczone numerem geodezyjnym jako działka 306/1 o pow. 2,13 ha, działka 299/1 o pow. 1,05 ha, działka 249/2 o pow. 0,47 ha oraz działka 254/4 o pow. 0,55 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą dla działki 306/1 KW nr 5539, dla działki 299/1 KW nr 20561, dla działki 249/2 KW nr 20902, dla działki 254/4 Kw nr 20903.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów  
Sekretarz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
**Regina Olszewska**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, poz. 379.

**WYKAZ**  
nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	306/1 obręb Brunów	2,13 ha	5539	RIIIb – 0,98 ha RIVa – 0,60 ha RV – 0,55 ha	2,45 dt żyta tj. 117,60 zł rocznie 1,20 dt żyta tj. 57,60 zł rocznie 0,55 dt żyta tj. 26,40 zł rocznie	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następnego.	Teren zagospodarowany przez dotychczasowego dzierżawcę	Na okres do 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Działki 306/1, 299/1 położone w obrębie Brunów gmina Chocianów nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brunów. Zlokalizowane są na terenie, który w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Chocianów oznaczony jest symbolem R – tereny rolnicze.
2.	249/2 obręb Brunów	0,47 ha	20902	RIVb – 0,47 ha	0,705 dt żyta tj. 33,84 zł rocznie					Działki 249/2, 254/4 położone w obrębie wsi Brunów objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Brunów i znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 23 R – tereny rolnicze.
3.	299/1 obręb Brunów	1,05 ha	20561	RIVa – 0,53 ha RIVb – 0,15 ha RV – 0,23 ha ŁIV – 0,14 ha	1,06 dt żyta tj. 50,88 zł rocznie 0,225 dt żyta tj. 10,80 zł rocznie 0,23 dt żyta tj. 11,04 zł rocznie 0,14 dt żyta tj. 6,72 zł rocznie					
4.	254/4 obręb Brunów	0,55 ha	20903	RIVa – 0,36 ha ŁIV – 0,19 ha	0,72 dt żyta tj. 34,56 zł rocznie 0,19 dt żyta tj. 9,12 zł rocznie					

wz. BURMISTRZA  
Miasta i Gminy Chocianów

*mgr Regina Olszewska*  
Sekretarz Miasta i Gminy