

z dnia 4 czerwca 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w obrębie 3 miasta Chocianów oznaczone numerem geodezyjnym jako działka 415 o pow. 2,5855 ha, działka 414 o pow. 1,3999 ha, działka 321 o pow. 0,5757 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą dla działki 415 i działki 416 KW nr 18331, dla działki 321 KW nr 31253.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379.

**WYKAZ**  
nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	415 obręb 3 Chocianów	2,5855 ha	18331	ŁIV – 2,4333 ha  ŁV – 0,1079 ha  W – 0,0443 ha	2,4333 dt żyta tj. 116,80 zł rocznie 0,0863 dt żyta tj. 4,14 zł rocznie -	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku, -II rata do dnia ostatniego lutego roku następnego.	3 m-ce od dnia podpisania umowy	Na okres do 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Działki nr 414, nr 415, nr 321 położone w obrębie 3 miasta Chocianów objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów. Działki nr 414 i nr 415 znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 8R – tereny rolnicze. Działka 321 położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 27MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
2.	414 obręb 3 Chocianów	1,3999 ha	18331	ŁIV – 1,3609 ha  W - 0,0390 ha	1,088 dt żyta tj. 52,26 zł rocznie  -					
3.	321 obręb 3 Chocianów	0,5757 ha	31253	RIII b – 0,1239 ha  RIVa – 0,4518 ha	0,3098 dt żyta tj. 14,87 zł rocznie 0,9036 dt żyta tj. 43,37 zł rocznie					

**BURMISTRZ**

  
Roman Kowalski