

z dnia 22 lipca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.<sup>1)</sup>) w związku z § 3, § 6 pkt 1, § 8, § 9 pkt 1 ppkt a, pkt 2 ppkt a i pkt 3, § 10 oraz § 11 Uchwały Nr L/224/98 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 6 marca 1998r.w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów oraz w związku z Uchwałą Nr XXIII.164.2012 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 25 lipca 2012r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Zarządzeniem Nr 99/2004 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 08 kwietnia 2004r. w sprawie ustalenia zasad waloryzacji wpłaconej kaucji dla celów związanych ze sprzedażą lokali mieszkalnych w trybie uchwały Rady Miejskiej w Chocianowie Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 8 w budynku **przy ul. Ogrodowej 3A** w Chocianowie stanowiący własność Gminy Chocianów, dla którego w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00049947/9 wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu w działce nr 146/1 w obrębie 2 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00013164/5. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska 12 MWn.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz lokalu **mieszkalnego** przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów  
Sekretarz Miasta i Gminy  
Chocianów

  
**Regina Olszewska**

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz.1429, poz.1529.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 197.2013 z dnia 22 lipca 2013r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą gruntu.

### WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

| Lp. | Numer KW                                    | Oznaczenie lokalu                              | Powierzchnia lokalu | Cena lokalu | Numer działki  | Pow. działki      | Przeznacz. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.              | Udział w gruncie | Cena udziału w gruncie |
|-----|---|--|---------------------|-------------|----------------|-------------------|--|------------------|------------------------|
| 1   | 2   | 3  | 4                   | 5           | 6              | 7                 | 8  | 9                | 10                     |
| 1.  | LE1U/000<br>49947/9,<br>LE1U/000<br>13164/5 | Chocianów<br>ul. Ogrodowa 3A/8<br>l.mieszkalny | 37,90m <sup>2</sup> | 68.815,00zł | 146/1<br>obr.2 | 987m <sup>2</sup> | zabudowa<br>mieszkaniowa<br>wielorodzinna<br>użytk.-<br>l.mieszkalny | 431/10000        | 2.043,00zł             |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 9 września 2013r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art...34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

wz. **BURMISTRZA**  
Miasta i Gminy Chocianów  
*mgr Regina Olszewska*  
Sekretarz Miasta i Gminy