

ZARZĄDZENIE Nr 67/2011  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW  
z dnia 9 marca 2011r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz. 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323) oraz w wykonaniu Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Uchwały Nr LI/293/2010 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 9 czerwca 2010r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, § 21 pkt 1 Zarządzenia Nr 0152/24/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 30 marca 2009r.w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie (z późn. zmianami) oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 66/2011 z dnia 9 marca 2011r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu stanowiącego mienie Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz lokalu **mieszkalnego** przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Roman Kowalski

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów Nr 67/2011 z dnia 9 marca 2011r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego  
przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem  
w użytkowanie wieczyste gruntu.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy  
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Udział w gruncie	Cena udziału	Opłaty w % ceny gruntu		
										pierwsza	roczna	aktualiz.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	20040	Chocianów Pl. Wolności 9/2 lokal mieszkalny	72,70m <sup>2</sup>	135.906,00zł	242//1 obr.2	171m <sup>2</sup>	mieszkaniowo -usługowe użytk.- l.mieszkalny	194/1000	1.570,00zł	15% <b>235,50zł</b> przed aktem not. w tym VAT	1% <b>15,70zł</b> do 31 marca każdego roku plus VAT	nie krócej niż rok

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 27 kwietnia 2011r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art...34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ  
  
Roman Kowalski