

ZARZĄDZENIE Nr 91/2011  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW  
z dnia 18 kwietnia 2011 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów gminnych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) **Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:**

**§ 1**

Ustala się **roczną** stawkę czynszu dzierżawnego:

- 1) za grunty pod garaże w wysokości 5,00 zł za 1 m<sup>2</sup>,
- 2) za grunty przeznaczone na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste w wysokości 0,50 zł za 1 m<sup>2</sup>,
- 3) za grunty przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe a użytkowane jako ogródki przydomowe w wysokości 0,30 zł za 1 m<sup>2</sup>,
- 4) za grunty użytkowane jako ogrody działkowe w wysokości 0,05 zł za 1 m<sup>2</sup>,
- 5) za grunty na cele rekreacyjne o pow. do 1000 m<sup>2</sup> w wysokości 0,20 zł za 1 m<sup>2</sup>,
- 6) za grunty na cele rekreacyjne o pow. powyżej 1000 m<sup>2</sup> w wysokości 0,10 zł za 1 m<sup>2</sup>,
- 7) za grunty na cele rekreacyjne o pow. powyżej 10000 m<sup>2</sup> w wysokości 0,02 zł za 1 m<sup>2</sup>,

**§ 2**

Ustala się **miesięczną** stawkę czynszu dzierżawnego:

- 1) za grunty pod pawilony handlowo-usługowe w wysokości 5,00 zł za 1 m<sup>2</sup>,
- 2) za najem garaży w wysokości 4,00 zł za 1 m<sup>2</sup>,
- 3) za grunty i nieruchomości pod reklamy w wysokości 100,00 zł miesięcznie,
- 4) za grunty pod parkingi w wysokości 0,50 zł za 1 m<sup>2</sup> z zastrzeżeniem pkt 5,
- 5) za grunty pod parkingi w okresie od 01.05.2011 r. do 31.12.2011 r. w wysokości 0,25 zł za 1 m<sup>2</sup>.

**§ 3**

Ustala się **dzienną** stawkę czynszu dzierżawnego:

- 1) za grunty pod cyrk w wysokości 100,00 zł.,
- 2) za grunty pod wesole miasteczko, lunapark i karuzele w wysokości 50,00 zł.

**§ 4**

1. Do wysokości czynszu doliczony będzie należny podatek VAT w stawce ustalonej każdorazowo stosowną ustawą.
2. W przypadku dzierżawy gruntów i nieruchomości pozostałych nie wymienionych wyżej wysokość stawki czynszu dzierżawnego zostanie określona indywidualnie z uwzględnieniem stawek zawartych w zarządzeniu.

**§ 5**

Uchyla się zarządzenie Nr 0151/209/2008 z dnia 08 stycznia 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów komunalnych.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Roman Kowalski