

**ZARZĄDZENIE Nr 94/2011  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW  
z dnia 20 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej  
do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 oraz Nr 106, poz. 675) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz w wykonaniu Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998r. (ze zmianami) Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, § 21 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 0152/24/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 30 marca 2009 r. (ze zmianami) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 93 /2011 z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie ww. wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i ogłoszenia przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Chocianów przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów od dnia 20.04.2011 r. do dnia 11.05.2011 r.

**BURMISTRZ**  
  
Roman Kowalski

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Chocianów przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej pod pawilon handlowo-usługowy nie związanej na trwałe z gruntem.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	165 obręb 2 miasta Chocianów	12 m <sup>2</sup> z pow. ogólnej 1038 m <sup>2</sup>	17958	część nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy jest niezabudowa- na (teren po byłym kiosku RUCH).	60,00 zł miesięcznie plus należny podatek VAT wg stawki ustalonej każdorazowo stosowną ustawą. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do 10 dnia każdego miesiąca	2 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres do trzech lat	działka przeznaczo- na jest pod pawilon handlowo- usługowy nie związany na trwałe z gruntem	Teren działki nr 165 położonej w obrębie 2 miasta Chocianów, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrze- nnego, oznaczony jest na rysunku planu symbolem A KDWp-I posiada przeznaczenie: <u>podstawowe</u> – rynek staromiejski, <u>uzupełniające</u> : - tymczasowe obiekty handlowe i usługowe, ciągi spacerowe z małą architekturą, sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Działka ww. znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej.

**BURMISTRZ**

*Roman Kowalski*