

**ZARZĄDZENIE Nr 134/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**  
**z dnia 31 maja 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu na okres 10 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 oraz Nr 106, poz. 675) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

**§ 1**

Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu, położonych w obrębie 2 miasta Chocianów oznaczonych numerem geodezyjnym 14/11 o pow. 2,2555 ha i nr 14/23 o pow. 2,49 ha z przeznaczeniem na cele rekreacyjne związane z działalnością agroturystyczną. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą: dla działki nr 14/11 kw nr 22102, dla działki nr 14/23 kw nr 17999. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Chocianów przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 2**

Uchyla się Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 109/2011 z dnia 05.05.2011 r. i Nr 110/2011 z dnia 05.05.2011 r.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Chocianów przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

BURMISTRZ

Roman Kowalski

31.05.2011

31.05.2011

RADCA PRAWNY

31.05.2011

Arleta Korbatowska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 134/2011 z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy.

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Chocianów przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu na okres 10 lat na cele rekreacyjne.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	14/11 obręb 2 miasta Chocianów	2,2555 ha	22102	działka gruntu niezabudowana	451,10zł rocznie plus należny podatek VAT.	do 31 marca każdego roku	3 miesiące od dnia zawarcia umowy	na okres 10 lat	teren działki przeznaczony jest na cele rekreacyjne związane z działalnością agroturystyczną.	W obowiązującym planie miejscowym teren działki nr 14/11 położonej w obr. 2 miasta Chocianów oznaczony jest symbolem A U-4 stanowi teren zabudowy usługowej i posiada przeznaczenie: <u>podstawowe</u> : zabudowa usługowa z zakresu administracji, kultury, turystyki, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, gastronomii, handlu detalicznego, <u>uzupełniające</u> : dopuszcza się zachowanie istniejącej funkcji mieszkaniowej; urządzenia komunikacji: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe; sieci infrastruktury techni-

2.	14/23	2,49 ha	17999	działka gruntu niezabudo- wana	498,00zł rocznie plus należny podatek VAT	do 31 marca każdego roku	1 miesiąc od dnia zawarcia umowy	na okres do 3 lat	teren działki przeznaczony jest na cele rekreacyjne związane z działalnością agroturysty- czną.	<p>cznej oraz związane z nimi urządzenia.</p> <p>W obowiązującym planie miejscowym teren działki nr 14/23 położonej w obr. 2 miasta Chocianów oznaczony jest symbolem RU/U-1 stanowi teren obsługi produ- kcji w gospodarstwach rol- nych, hodowlanych, ogrodni- czych i leśnych oraz zabudo- wy usługowej i posiada przeznaczenie: <u>podstawowe</u>: obiekty obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogro- dniczych i leśnych; zabudowa usługowa z zakresu: turysty- ki, gastronomii, handlu deta- licznego, kultury, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, <u>uzupełniające</u>: zabudowa zagrodowa; urządzenia komunikacji: drogi wewnę- trzne, miejsca postojowe, place składowe i manewrowe; sieci infrastruktury technicz- nej oraz związane z nimi urządzenia.</p>
----	-------	---------	-------	---	---	-----------------------------------	---	----------------------	--	---

BURMISTRZ

Roman  Petelicki