

z dnia 17 września 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy  
w trybie bezprzetargowym.**

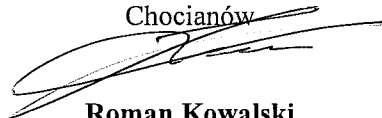
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2014 r. poz. 518<sup>2)</sup>) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 123 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 1 miasta Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 316 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00017548/9.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1)</sup> Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

<sup>2)</sup> Brak treści przypisu

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonych do dzierżawy.**

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	316 obręb 1 miasta Chocianów	123 m <sup>2</sup> z powierzchni ogólnej 0,1405 ha	17548	Działka przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	61,50 zł plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23% rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	1 miesiąc od zawarcia umowy	na okres do 3 lat	Teren działki przeznaczony jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości i przyległej	Teren działki nr 316 położonej w obrębie nr 1 miasta Chocianów w obowiązującym planie miejscowym stanowi teren oznaczony na rysunku planu symbolem 13 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i posiada następujące przeznaczenie: 1) <u>podstawowe</u> : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) <u>uzupełniające</u> : a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, b) drogi wewnętrzne.

**BURMISTRZ**  
  
Roman Kowalski