

**ZARZĄDZENIE NR 198.2011  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 17 sierpnia 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591)<sup>1)</sup> oraz art.25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651)<sup>2)</sup> w związku z § 3 Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną budynkami gospodarczymi, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 211/2 o powierzchni 4632m<sup>2</sup>, położoną w obrębie SZKLARY DOLNE, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie założona jest księga wieczysta nr LE1U/00020575/1. W planie miejscowym nieruchomość oznaczona jest symbolem U/MN-1 i stanowi teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy  
Chocianów  
Sekretarz Miasta i Gminy  
Chocianów

**Aneta Kurman-Rzęsista**

<sup>1)</sup>Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777.

<sup>2)</sup>Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789.

Załącznik do Zarządzenia Nr 198.2011

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 17 sierpnia 2011 r.

Załącznik I.doc

**Wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 198.2011 z dnia 17 sierpnia 2011r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczony do sprzedaży.

**WYKAZ**  
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia budynków	Cena budynków	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytkowania	Cena gruntu
1.	LE1U/000 20575/1	Szklary Dolne zabudowana budynkami gospodarczymi	313.80m <sup>2</sup>	43.237.00zł	211/2 obr. Szklary Dolne	4632m <sup>2</sup>	U/MN-I zabudowa usługowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, budynki użytkowane gospodarczo. Strefa „B” ochrony konserwatorskiej i strefa obserwacji archeologicznej.	61.698.00zł

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 04 października 2011r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art.34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

**S E K R E T A R Z**  
**MIASTA I GMINY**

*Aneta Kurman-Rzesista*