

z dnia 20 listopada 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.)<sup>1</sup> oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz.518 ze zm.)<sup>2</sup> w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 225/63 (KW LE1U/00072643/8), nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 226/4 o pow. 586 m<sup>2</sup>, położoną w obrębie 1 miasta Chocianów. Dla wymienionej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00019018/9. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 7 MN/U jako teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Chocianów oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Chocianów



**Roman Kowalski**

<sup>1</sup>Dz.U. z 2013r. poz.645, poz.1318, z 2014r. poz.379, poz. 1072.

<sup>2</sup>Dz.U. z 2014r. poz. 659, poz.805, poz.906.

Załącznik do Zarządzenia Nr 252.2014  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 20 listopada 2014 r.

WYKAZ  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, sposób użytkowania	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	LE1U/000 19018/9	Chocianów ul. Zacisze 25	na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, działka ogrodzona i zagospodarowana, przez teren działki przebiega instalacja kanalizacyjna i wodna.	226/4 obręb 1	586m <sup>2</sup>	oznaczona symbolem 7 MN/U jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami.	21.656,00zł (w tym VAT 23%)

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2014r. poz. 518 ze zm.) składają wniosek do dnia 8 stycznia 2015r.**

\*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

\*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ  
  
Roman Kowalski