

**ZARZĄDZENIE NR 224.2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 14 października 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 1515) oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.782 ze zm.)¹ w związku z § 4 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Chocianów oznaczoną nr geodezyjnym 144/9 o pow.15m², położoną w obrębie 2 miasta Chocianów. Dla wymienionej działki w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00017916/0. Działka w planie miejscowym położona jest na terenie oznaczonym symbolem 11 MWn, dla którego ustalone jest przeznaczenie podstawowe jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10 oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

¹Dz.U. z 2015r. poz.1039, poz. 1180, poz.1265, poz.1322, poz.985.

Załącznik do Zarządzenia Nr 224.2015
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 14 października 2015 r.

WYKAZ
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

| Lp. | Numer KW | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości, sposób użytkowania | Numer działki | Pow. działki | Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. | Cena budynku | Cena gruntu |
|-----|----------|------------------------------|--|-----------------|------------------|--|--------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | 17916/0 | CHOCIANÓW ul. Ratuszowa 4 | Działka położona w podwórku przy budynku wielorodzinnym, zabudowana garażem. | 144/9, obr.2 | 15m ² | oznaczona symbolem 11MWn, przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska, położona w strefie „U” obejmującej nowożytny historyczny układ urbanistyczny miasta oraz w strefie „oW” ochrony archeologicznej. | 4.809,00zł | 742,00zł |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r. poz.782 ze zm.) składają wniosek do dnia 30 listopada 2015r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Franciszek Skibicki