

**ZARZĄDZENIE NR 209.2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 30 września 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2015 r. poz. 782 ze zm.²⁾) oraz Uchwały Nr XXXVI.241.2013 z dnia 26 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 0,85 ha położonej w obrębie Szklary Górne, gmina Chocianów, oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 234/33 z przeznaczeniem na cele rolne. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi Księgę Wieczystą nr KW 18330.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

¹⁾Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

²⁾Dz.U. z 2015 r. poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	234/33 Obręb 3 Chocianów	0,70 ha	LE1U/0 001833 0/5	ŁIV – 0,70 ha	0,70 dt żyta tj. 33,60 zł rocznie (wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych)	W 2 ratach rocznych -I rata do dnia 30 września danego roku,	Teren zagospodarowany przez dotychczasowych dzierżawców	Na okres do 3 lat	Teren działki należy uprawiać rolniczo.	Działka 234/33 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chocianów, położona jest na dwóch obszarach: 1) 13U/P - przeznaczenie: - podstawowe – zabudowa usługowa, obiekty produkcyjne, składy i magazyny; - uzupełniające – zabudowa mieszkaniowa, obiekty komunikacji, drogi wewnętrzne 2) 8R – tereny rolne.
2.	234/33 Obręb 3 Chocianów	0,15 ha	LE1U/0 001833 0/5	ŁIV – 0,15 ha	0,15 dt żyta tj. 7,20 zł rocznie (wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych)	-II rata do dnia ostatniego lutego roku następnego.				

BURMISTRZ

Franciszek Skibiński