

ZARZĄDZENIE NR 269.2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 21 grudnia 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz z oddaniem
w wieczyste użytkowanie gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 1515) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774)¹⁾ w związku z § 4, § 7 ust.2 pkt 1, ust.3 pkt 1, § 8 i § 10 ust.1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVI.241.2013 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 26 lipca 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zarządza się, co następuje:

§ 1. Przenacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 16 w budynku przy ul. **Wesołej 10A** w Chocianowie, stanowiący własność Gminy Chocianów wraz z równoczesnym oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu w działce nr 165/6 w obrębie 3 miasta Chocianów, dla której w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta nr LE1U/00027128/2. Wymieniona nieruchomość oznaczona jest w planie miejscowym jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 8MW.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokalu **mieszkalnego** przeznaczanego do sprzedaży dla najemcy, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów


Franciszek Skibicki

¹⁾Dz.U. z 2015r. poz.1777.

Załącznik do Zarządzenia Nr 269.2015
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów
z dnia 21 grudnia 2015 r.

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży dla najemcy
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użyt.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie	Opłaty w % ceny gruntu		
										pierwsza	roczna	aktualiz.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	LE1U/00 027128/2	Chocianów ul. Wesoła 10A/16 I. mieszkalny	36,60m ²	69.965,00zł	165/6 obr.3	370m ²	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna 8MW	4/100	746,00zł	15% 111,90zł przed aktem not. w tym VAT	1% 7,46zł do 31 marca każdego roku plus VAT	nie częściej niż raz na 3 lata

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) składają wniosek do dnia 12 lutego 2016r.

*art.34 ust 1 pkt 1- „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art...34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ
Franciszek Skibicki