

**ZARZĄDZENIE NR 20.2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 2 lutego 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)¹⁾ i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)²⁾ oraz Uchwały Nr L/224/98 z dnia 06.03.1998 r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej o pow. 3 m² oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 176/18 i część nieruchomości gruntowej o pow. 17 m² oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 176/21 położone w obrębie 2 miasta Chocianów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr 17917.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej nr 10 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie przy ul. Ratuszowej nr 10 oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów
Sekretarza Miasta i Gminy
Chocianów

Aneta Kurman-Rzęsista

¹⁾Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281.

²⁾Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337.

Załącznik do Zarządzenia Nr 20.2012

Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów

z dnia 2 lutego 2012 r.

Zalacznik1.DOC

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów Nr 20. 2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp.	Numer działki, położenie	Powierzchnia działki w m ²	Numer Kw	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	176/18 obręb 2 miasta Chocianów	3 m ²	17917	działka niezabudowana przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dla dotychczasowego dzierżawcy.	1,50zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%.	do 31 marca każdego roku.	działka zagospodarowana.	na okres trzech lat	działka przeznaczona na poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dla dotychczasowego dzierżawcy	W obowiązującym planie miejscowym teren działki nr 176/18 położonej w obr. 2 m. Chocianów stanowi teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem A MWU-10 i posiada przeznaczenie: <u>podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną z usługami z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, turystyki, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, zdrowia i opieki społecznej; uzupełniające: urządzenia komunikacji- miejsca parkingowe, sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.</u>

wz. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Chocianów
mgr Aneta Kurman-Rzęsista
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów

2.	176/21 obręb 2 miasta Chocianów	17 m ²	17917	działka niezabudowana przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowa- wania nieruchomości przyległej dla dotychczasowa- sowego dzierzawcy.	8,50zł rocznie plus należny podatek VAT. Aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%	do 31 marca każdego roku	działka zagospodaro- wana	na okres trzech lata	działka przeznaczo- na na poprawienia warunków zagospodaro- wania nierucho- mości przyległej dla dotychczasowa- wego dzierzawcy	W obowiązującym planie miejscowym teren działki nr 176/21 położonej w obr. 2 m. Chocianów stanowi teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem A MWU-10 i posiada przeznaczenie: zabudowa podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, turystyki, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, zdrowia i opieki społecznej; <u>uzupełniające: urządzenia komunikacji- miejsca parkingowe, sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia</u>
----	--	-------------------	-------	--	--	-----------------------------------	---------------------------------	----------------------------	---	--

wz. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Chocianów

mgr Aneta Kuman-Rzesista
Sekretarz Miasta i Gminy Chocianów