

**ZARZĄDZENIE NR 46.2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW**

z dnia 18 lutego 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

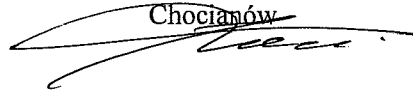
Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹⁾ oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)²⁾ w związku z § 3 Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi 234/15 o pow.1396m² i 234/16 o pow.2216m², położone w obrębie 3 miasta CHOCIANÓW. Dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00018330/5. Działki objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem B MN-2 i posiadają przeznaczenie podstawowe jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Chocianów oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887, z 2012r. poz.567.

²⁾Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz.1337, z 2012r. poz.908. poz.1256, poz.951, poz.1529, poz. 1429.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów Nr 46.2013 z dnia 18 lutego 2013r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, sposób użytkowania	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen.	Cena gruntu
1.	18330/5	CHOCIANÓW ul. Spacerowa	Przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, brak sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, działki posiadają dojazd do drogi publicznej przez drogi wewnętrzne, sąsiedztwo stanowią grunty zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, zabudowy gospodarczej i gruntów niezabudowanych, teren nie jest użytkowany, wymaga uporządkowania.	234/15 234/16 obr.3	1396m ² 2216m ²	oznaczone symbolem B MN-2, przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające – usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, zdrowia i opieki społecznej, sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.	76.400,00zł 121.250,00zł (w tym VAT 23%)
				5	6	7	8

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 5 kwietnia 2013r.

*art.34 ust 1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

Roman Kowalski