

z dnia 6 listopada 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹⁾ oraz art.25 ust.1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)²⁾ w związku z § 3 Uchwały Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. Rady Miejskiej w Chocianowie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Chocianów oznaczone nr geodezyjnymi: 40/2 o pow.1712m², 40/3 o pow. 1520m², 40/4 o pow.1557m², 40/5 o pow. 1596m², 40/6 o pow. 1693m², 40/8 o pow. 1874m², 40/9 o pow. 1837m², 40/10 o pow. 1498m², 40/11 o pow. 1536m², 40/12 o pow.1573m², 40/13 o pow. 1683m², położone w obrębie 1 miasta CHOCIANÓW. Dla wymienionych działek w Sądzie Rejonowym w Lubinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta LE1U/00031440/6. Działki w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem C MN-2 i posiadają przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Chocianów oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów
Sekretarz Miasta i Gminy
Chocianów

Aneta Kurman-Rzęsista

¹⁾Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 21, poz. 113, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887, z 2012r. poz.567.

²⁾Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz.1337, z 2012r. poz.908.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy
Chocianów Nr 207.2012 z dnia 6 listopada 2012r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób użytk.	Numer działki, obręb	Pow. działki	Przeznacz. w planie zagosp. przestrzen.	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	31440/6	CHOCIANÓW obręb 1 (kierunek Przemków)	Przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, działki posiadają dojazd do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną, sąsiedztwo stanowią nieruchomości niezabudowane.	40/2 40/3 40/4 40/5 40/6 40/8 40/9 40/10 40/11 40/12 40/13	1712m ² , 1520m ² , 1557m ² , 1596m ² , 1693m ² , 1874m ² , 1837m ² , 1498m ² , 1536m ² , 1573m ² , 1683m ²	oznaczone symbolem C MN-2 jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie uzupełniająco-usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, zdrowia i opieki społecznej, urządzenia komunikacji – drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe; sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia. Ponadto teren położony jest w granicach otuliny „Przemkowskiego Parku Krajobrazowego.”	103.224,00zł, 100.621,00zł 103.072,00zł 105.653,00zł 102.079,00zł 96.350,00zł 110.761,00zł 99.165,00zł 101.682,00zł 104.131,00zł 101.476,00zł (w tym 23% VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 21 grudnia 2012r.

* art.34 ust 1 pkt 1 - „przystępuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

* art..34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”