

ZARZĄDZENIE NR 185.2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 1 lipca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego i budynku gospodarczego przeznaczonych do sprzedaży
wraz ze sprzedażą gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594) i art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.¹⁾) w związku z § 3, § 6 pkt 1, § 8, § 9 pkt 1 ppkt a, pkt 2 ppkt a i pkt 3, § 10 oraz § 11 Uchwały Nr L/224/98 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 6 marca 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów oraz w związku z Uchwałą Nr XXIII.164.2012 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 25 lipca 2012r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów, Zarządzeniem Nr 99/2004 Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z dnia 08 kwietnia 2004r. w sprawie ustalenia zasad waloryzacji wpłaconej kaucji dla celów związanych ze sprzedażą lokali mieszkalnych w trybie uchwały Rady Miejskiej w Chocianowie Nr L/224/98 z dnia 6 marca 1998r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chocianów zarządza się, co następuje:

§ 1. Przenacza się do sprzedaży dla najemcy lokal mieszkalny nr 1 w budynku w **Trzebnicach 170**, wraz z przynależnym budynkiem gospodarczym, stanowiące własność Gminy Chocianów wraz z równoczesną sprzedażą ułankowej części gruntu w działkach 946/73 o pow. 675m², 946/74 o pow. 4653m², 946/75 o pow. 7020m² w obrębie Trzebnice, dla których w Sądzie Rejonowym w Lubinie Wydział Ksiąg Wieczystych założone są księgi wieczyste nr LE1U/00024952/6, LE1U/00024408/8, LE1U/00024428/4 . Wymienione nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są na cele mieszkaniowe.

§ 2. Ogłasza się wykaz **lokalu mieszkalnego i budynku gospodarczego** przeznaczonych do sprzedaży dla najemcy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia przez wywieszenie w/w wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie przy ulicy Ratuszowej 10, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Chocianów



Roman Kowalski

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy
 Chocianów Nr 185.2013 z dnia 01 lipca 2013r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego i
 budynku gospodarczego przeznaczonych do sprzedaży
 wraz ze sprzedażą gruntu.

WYKAZ

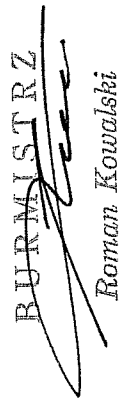
lokalu mieszkalnego i budynku gospodarczego przeznaczonych do sprzedaży
 w drodze bezprzetargowej dla najemcy wraz ze sprzedażą gruntu.

Lp.	Numer KW	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena lokalu	Numer działki	Pow. działki	Przeznac. w planie zagosp. przestrzen. i sposób użytk.	Udział w gruncie	Cena udziału w gruncie
1	2 LEIU/000 24952/6 LEIU/000 24408/8 LEIU/000 24428/4	3 Trzebnice 170/1 l. mieszkalny bud. gospod.	4 70,60m ² 1/64	5 91.131,00zł	6 946/73 946/74 946/75 Trzebnice	7 675m ² 4653m ² 7020m ²	8 mieszkaniowe użytk.- l.mieszkalny	9 908/10000 1/64 1/64	10 3.955,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) składają wniosek do dnia 21 sierpnia 2013r.

*art.34 ust 1 pkt 1 - „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

*art.34 ust.1 pkt 2- „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”

BURMISTRZ

 Roman Kowalski