

Zatwierdzam:

Chocianów 29.06.2010 r.

Nr sprawy: 3410 – 10/2010

Franciszek Skibicki
Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa oraz adres zamawiającego

Gmina Chocianów – Urząd Miasta i Gminy 59-140 Chocianów ul. Ratuszowa 10
tel. 76 8185020, fax 76 8185061

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w Przedszkolu Miejskim w Chocianowie. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Demontaż istniejącej instalacji centralnego ogrzewania
- 2) Montaż rurociągów, grzejników i armatury
- 3) Przynajmniej trzykrotne płukanie instalacji przez gwałtowne napełnianie i opróżnianie wodą
- 4) Napełnienie instalacji wodą za 24 godziny przed próbą szczelności oraz dokładne jej odpowietrzenie
- 5) Próba szczelności o czasie trwania 20 minut i ciśnieniu 0,4 MPa – przy odłączonym naczyniu wzbiórczym
- 6) Ustawienie nastaw wstępnych zaworów grzejnikowych
- 7) Próba na gorąco – po 72 godzinach pracy instalacji na najwyższych parametrach
- 8) Wykonanie izolacji termicznych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Projekcie technicznym oraz w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

4. Termin wykonania zamówienia

Do 15.09.2010 r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

5.1 O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.
- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

5.2 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

5.3 Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5.4 Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.5 Ocena spełnienia wyżej opisanych warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę dokumenty oraz oświadczenia.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu

6.1 Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – zał. nr1
- 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru – zał. nr2
- 3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 1 Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru – zał. nr3.

6.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust 1 Prawa zamówień publicznych wykonawca składa aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie wymienione w pkt. 6.1 pkt 3) niniejszej SIWZ.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób do porozumiewania się z wykonawcami

Oświadczenia lub dokumenty zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania korespondencji za pomocą faksu na numer 76 8185061. Oświadczenia lub dokumenty przekazywane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami Zbigniew Machoń – Tel. 76 8185020 w. 129.

8. Wadium

8.1 Ustala się wadium w wysokości 8 000 zł. słownie: osiem tysięcy złotych. **8.2** Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8.3 Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium:

- a) oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przelewu na konto zamawiającego,
- b) oryginał dokumentu będącego każdą inną formą wadium dopuszczoną przez ustawę.

8.4 W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia powinny one zawierać bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłacenia pełnej kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zgłoszone w terminie związania ofertą, zawierające oświadczenie iż wykonawca, którego ofertę wybrano odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

8.5 Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto w banku: Bank Spółdzielczy Przemków filia w Chocianowie nr konta 33 8653 0004 0000 0089 1321 0012.

8.6 Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

9. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania oferty

10.1 Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej, trwałą i czytelną techniką.

10.2 Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

10.3 Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania formy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

10.4 Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.

10.5 Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki o których mowa w treści SIWZ.

10.6 dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.

10.7 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia lub do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu oraz zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia. Pełnomocnictwo, z którego powinien wynikać zakres umocowania dla pełnomocnika ustanowionego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy dołączyć do oferty. Wszelka korespondencja między zamawiającym a wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie kierowana do ustanowionego pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców.

10.8 Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystym opakowaniu/kopercie opisanym: nazwą i adresem zamawiającego, nazwą i adresem wykonawcy, napisem „ przetarg nieograniczony – modernizacja c.o. w Przedszkolu Miejskim”

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

11.1 Oferty należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy 59-140 Chocianów ul. Ratuszowa 10 pok. Nr 2 do dnia 15.07.2010 r. do godz. 10.00.

11.2 Otwarcie ofert nastąpi 15.07.2010 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie ul. Ratuszowa 10 pok. Nr 16 o godz. 10.30.

11.3 zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

12.1 Podstawą obliczenia ceny oferty są informacje oraz wytyczne zawarte w pkt 3 niniejszej SIWZ, zapisy we wzorze umowy – zał. Nr 4 do SIWZ oraz wnioski wynikłe po dokonaniu wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót. **Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym, a nie podstawowym do obliczenia ceny oferty.**

12.2 Cena powinna obejmować koszty robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji projektowej, a także koszty robót nie ujętych w dokumentacji projektowej, których wykonanie niezbędne jest do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty wszystkich robót przygotowawczych, koszty utrzymania miejsca wykonywania robót, koszty uporządkowania miejsca wykonywania robót oraz wszelkie koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również koszty ubezpieczenia.

12.3 Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie jednorazowe ryczałtowe, niezmiennie w czasie trwania umowy.

12.4 Przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia. Jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie.

12.5 Cena oferty uwzględniająca wszystkie zobowiązania, musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie do dwóch miejsc po przecinku.

13. Kryteria oceny ofert

Zamawiający przy wyborze oferty najkorzystniejszej będzie stosował wyłącznie kryterium ceny – waga 100% zgodnie ze wzorem:

$$\text{Ilość punktów} = \text{cena oferowana minimalna brutto} / \text{cena ocenianej oferty brutto} \times 100.$$

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Zamawiający zaproponuje wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, zawarcie umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty lub też przed upływem tego terminu w przypadku gdy w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta.

15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

15.1 Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

15.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

15.3 Zabezpieczenie musi zostać wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

16. Umowa

Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy – zał. nr4 do SIWZ.

16. Umowa

Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy – zał. Nr 4 do SIWZ

17. Środki ochrony prawnej

Wykonawcom oraz innym podmiotom, których interes prawny doznał lub mógł doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

18. Załączniki

1. Formularz ofertowy – zał. Nr 1
2. Oświadczenie – zał. Nr 2
3. Oświadczenie – zał. nr 3
4. Wzór umowy – zał. nr 4

.....
pieczęć firmowa wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

.....
.....
(nazwa i adres wykonawcy, nr tel. i fax)

Odpowiadając na opublikowane ogłoszenie na modernizację instalacji centralnego ogrzewania w Przedszkolu Miejskim w Chocianowie

.....
.....
(marka, model i rok produkcji)

oferuje wykonanie zamówienia za cenę brutto: zł., słownie:.....
..... złotych

cena netto: zł., słownie:
..... złotych

w tym:

Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania bez części mieszkalnej cena brutto:

..... zł., słownie:
..... złotych, cena

netto: zł., słownie :
..... złotych

Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania części mieszkalnej cena brutto:

..... zł., słownie:
..... złotych, cena

netto: zł., słownie:
..... złotych

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią SIWZ oraz, że akceptujemy w pełni bez zastrzeżeń czy ograniczeń postanowienia SIWZ a także wyjaśnienia do SIWZ oraz modyfikację SIWZ.

2. Gwarantujemy wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji.

3. Akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy stanowiący zał. Nr 4 do SIWZ.

4. Wykonamy zamówienie w terminie:

5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni tj. do dnia

6. Na wykonanie zamówienia udzielamy gwarancji na okres:

7. Następujący zakres zamówienia powierzymy podwykonawcom:

.....
.....

8. Zobowiązujemy się do podpisania umowy sprzedaży przedmiotu zamówienia ze wskazaną firmą finansującą.

.....
miejsowość, data

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania
wykonawcy, pieczęć imienna

Nr sprawy: 3410 – 10/2010
Załącznik Nr 2

.....
pieczęć firmowa wykonawcy

OŚWIADCZENIE

dotyczy: modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w Przedszkolu Miejskim w Chocianowie

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
miejsowość, data
wykonawcy

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania

.....
pieczęć firmowa wykonawcy

OŚWIADCZENIE

dotyczy: modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w Przedszkolu Miejskim w Chocianowie

Oświadczam, że w stosunku do Firmy, którą reprezentuje brak jest podstaw do wykluczenia z przedmiotowego postępowania o zamówienie publiczne z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
miejsowość, data

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania
wykonawcy, pieczęć imienna